



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Podnikání  
a inovace pro konkurenceschopnost

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

V SOULADU S PRAVIDLY PRO VÝBĚR DODAVATELŮ POSKYTOVATELE FINANČNÍ  
PODPORY

## „Snížení energetické náročnosti budovy Lorencova s.r.o.“

I.	NÁZEV ZAKÁZKY .....	2
II.	ÚDAJE O OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ .....	2
III.	ÚDAJE O ZADAVATELI .....	2
IV.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY .....	3
V.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY .....	3
VI.	PŘEDMĚT ZAKÁZKY .....	3
VII.	TERMÍN PLNĚNÍ .....	6
VIII.	TECHNICKÉ PODMÍNKY .....	6
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	7
X.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	8
XI.	PLATEBNÍ PODMÍNKY A PODMÍNKY, ZA KTERÝCH JE MOŽNÉ PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY .....	8
XII.	JISTOTA .....	8
XIII.	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	9
XIV.	VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY .....	9
XV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY .....	10
XVI.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK .....	12
XVII.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	12
XVIII.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK .....	13
XIX.	PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO .....	14
XX.	DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK .....	15
XXI.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	15
XXII.	ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI .....	16

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům výběrového řízení při zahájení výběrového řízení, včetně formulářů podle Pravidel pro výběr dodavatelů.

**I. NÁZEV ZAKÁZKY**

Název zakázky	<b>Snížení energetické náročnosti budovy Lorencova s.r.o.</b>
---------------	---

**II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

Druh výběrového řízení	v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů poskytovatele finanční podpory OP PIK
Předmět zakázky	stavební práce
Evidenční číslo zakázky	2017125

Název programu	Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost
Registrační číslo projektu	CZ.01.3.10/0.0/0.0/15_010/0002746
Název projektu	Snížení energetické náročnosti budovy Lorencova s.r.o.
Profil zadavatele	<b><a href="https://www.kdv.cz/profil.php?ic=25343700">https://www.kdv.cz/profil.php?ic=25343700</a></b>

Oznámení o zahájení výběrového řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 1.2.2018.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění Oznámení o zahájení výběrového řízení na profilu zadavatele, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele. Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

**III. ÚDAJE O ZADAVATELI**

<u>Zadavatel</u>	<b>Lorencova s.r.o.</b>
Sídlo	Lorencova 3791, 760 01 Zlín
Zastoupena	Radkem Majcem, jednatelem a Stanislavem Schreiberem, jednatelem
IČ	25343700
DIČ	CZ 25343700
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	3978192339/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Pavel Blažek tel: 606 777 209; email: blazek76@gmail.com

Zadavatel je ve výběrovém řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený Příkazníkem.

Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, vč. podmínek kvalifikace a příloh č. 1 až 3 a přílohy č. 6.

<b>Příkazník</b>	<b>MCI SERVIS s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
<b>Zapsán v obchodním rejstříku</b>	Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159
<b>IČ</b>	27718158
<b>DIČ</b>	CZ27718158
<b>Bankovní spojení</b>	Komerční banka, a.s. pobočka Zlín
<b>Číslo účtu</b>	35-7989620237/0100
<b>Zastoupen</b>	Mgr. Martou Černou, jednatelkou
<b>Telefon / Fax</b>	573 034 265/573 034 266
<b>Mobilní telefon</b>	739 301 356
<b>E-mail</b>	mciservis@mciservis.eu

#### IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

<b>Název předmětu plnění dle klasifikace CPV - Kód CPV</b>
stavební práce - 45000000-7
tepelné izolace - 45321000-3
okna - 44221100-6
klempířské práce - 45261310-0
elektroinstalační práce - 45310000-3
hromosvody - 31216200-5
pokládka střešních krytin - 45261210-9

#### V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky	<b>30 000 000,- Kč bez DPH</b>
-------------------------------	--------------------------------

#### VI. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

1. Předmětem zakázky na stavební práce jsou stavební úpravy zateplení obvodového pláště a střešní roviny původních staveb. Změna bude spočívat zejména v provedení kontaktního zateplovacího systému svislých obvodových konstrukcí a střešního pláště, včetně provedení nové hydroizolace střešní roviny. Stavební úpravy se týkají obou původních stavebních objektů. Stávající objekt sestává ze dvou provozně nezávislých částí. První část tvoří původní, 4 patrový objekt v uliční frontě. Jedná se o zděnou stavbu, kombinovanou se ŽB nosnými sloupy, střecha objektu je plochá. Objekt je podsklepený. Druhý z objektů se nachází ve vnitrobloku a je spojen s prvním objektem spojovacím krčkem. Konstruktivní systém je kombinovaný - ŽB skelet a zdivo. Budova je podsklepená, o 8 nadzemních podlažích + strojovna výtahu vystupující společně s výletem nad úroveň střešní roviny, střecha objektu je plochá. Stávající objekty slouží v současné době jako administrativní budova se sídlem podnikatelských subjektů. Záměrem investora je zateplení obvodového pláště a střešní roviny.
2. Předmětem zakázky je poskytnutí činnosti uvedené v oddílu 45 hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek podle přímo použitelného předpisu Evropské unie (tj. Nařízení EP a Rady (ES) č. 2195/2002) a související projektové činnosti, tj. úplné a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů,

výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Předmět zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení zpracovanou Ing. Davidem Zapletalem, Projektování staveb, Jabloňová 4243, 767 01 Kroměříž, IČO: 877 185 11 (příloha č. 4 zadávací dokumentace), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) (dále jen „projekt“) a pravomocného stavebního povolení.

3. Podrobný rozsah předmětu zakázky - díla je uveden v projektu.
4. Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:
  - a) SO-01 - přední část
  - b) SO-02 - zadní část
5. Předmět plnění zakázky (dílo) dále zahrnuje:
  - a) kompletační a koordinační činnost
  - b) stavba bude označena v souladu s pravidly publicity OP PIK
  - c) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
  - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
  - e) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených zadavatelem
  - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
  - g) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
  - h) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
  - i) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
  - j) vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
  - k) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
  - l) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
  - m) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
  - n) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
  - o) provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku

- p) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
  - q) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
  - r) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla
  - s) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele
  - t) fotografie průběhu stavby, zejména zakrývacích prací
  - u) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli
  - v) provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
  - w) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce
  - x) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby
  - y) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
  - z) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
6. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude zadavateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v pdf a v otevřeném formátu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a prováděcími předpisy. Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu zakázky. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka dodavatele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem zadavatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí předmětu zakázky.
7. Podmínky, za jakých je předmět zakázky vykonáván, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo před realizací předmětu zakázky nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu zakázky, a to zejména z těchto objektivních nepředvídaných důvodů:
- a) požadavků správců technické infrastruktury
  - b) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou předmětu zakázky dojde k zúžení předmětu zakázky
  - c) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce nebo dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci předmětu zakázky.
9. V tomto bude zadavatel postupovat v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů.
10. Pokud zadavatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu přistoupit.

11. Pokud jsou v zadávací dokumentaci a jejích přílohách použity odkazy na obchodní firmy, názvy, jména či specifická označení zboží a služeb apod., jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a je možné použít i jiná srovnatelná řešení.

## VII. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště): **ihned po podpisu smlouvy o dílo**

Doba realizace v kalendářních týdnech:

**max. 20 týdnů**

**(Nejpozději však do 31.7.2018, není-li dále uvedeno jinak)**

2. Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.
3. Stavební práce dodavatele na předmětu veřejné zakázky v termínu uvedeném výše budou zahájeny, budou-li splněny následující podmínky:
  - a) bude řádně ukončeno výběrové řízení, a dále
  - b) bude zajištěno dostatečné finanční krytí,pokud se zadavatel a dodavatel nedohodnou jinak.
4. Pro případ nepříznivých klimatických podmínek, které by znamenaly nedodržení technologických postupů při provádění prací, má zadavatel právo požadovat změnu doby realizace díla, tj. termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo objektivně možné práce provádět, a po kterou by nebylo možné spravedlivě požadovat po dodavateli, aby v provádění díla pokračoval, nebo po zadavateli, aby na provádění díla trval.
5. Zadavatel připouští změnu závazku - dobu realizace díla z důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku zadávací dokumentace (dále viz návrhu smlouvy o dílo a návrh obchodních podmínek) a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

Změna doby realizace díla a harmonogram postupu prací budou upraveny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
6. Časový harmonogram postupu prací předloží dodavatel ke dni uzavření smlouvy o dílo. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí předmětné veřejné zakázky včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací (stavebních děl) jednotlivých stavebních objektů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.

## VIII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. **Technické podmínky** zakázky na stavební práce jsou stanoveny dle § 92 zákona v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v výběrovém řízení.
2. **Technický standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.
3. **Uživatelský standard** stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

4. Technické podmínky formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:
  - a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
  - b) evropská technická schválení
  - c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
  - d) mezinárodní normy, nebo
  - e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
5. Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:
  - a) české technické normy
  - b) stavební technické osvědčení, nebo
  - c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
6. Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektu.

## **IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrh smlouvy o dílo a v souladu s § 1751 Občanského zákoníku obchodní podmínky (příloha č. 3). Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění.
2. Návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky budou datované, orazítkované (pokud dodavatel používá razítko) a podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
3. V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrh smlouvy o dílo a obchodní podmínky podepsány v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy společnosti nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
4. Přílohy návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek budou v nabídce zařazeny v části C. Přílohy budou v originále přiloženy i ke smlouvě o dílo, kterou zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem.
5. V případě nejasností návrhu smlouvy o dílo a obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s čl. XVI zadávací dokumentace.
6. Vybraný dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
7. Dodavatel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci zakázky související s předmětnou zakázkou po dobu 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí tří let od uzávěrky OPPIK. O uzávěrce programu bude dodavatel zadavatelem vhodnou formou informován. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy

kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.

## **X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

1. Dodavatelé zpracují nabídkovou cenu za předmět zakázky v souladu s zadávacími a obchodními podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu realizace předmětu zakázky až do protokolárního předání a převzetí předmětu zakázky, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění:
  - **cena předmětu zakázky bez DPH** (stavební část, všeobecné a přípravné položky stavby).
4. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky dle čl.VI zadávací dokumentace.
5. Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je pro zpracování nabídky závazný.
6. Dodavatel je povinen dodržet strukturu a obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
7. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektu a případné rozpory si vyjasnit v souladu s ustanovením čl. XVI zadávací dokumentace.
8. Pokud zadavatel upřesní obsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, např. doplněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, upřesněním měrných jednotek, vyloučením měrných jednotek apod., je dodavatel povinen tuto změnu zahrnout do svého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Taková změna se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
9. Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
10. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu předložením naceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (naceněný položkový rozpočet), a to jak v tištěné formě, tak v elektronické formě. V případě rozporu je rozhodující tištěná forma naceněného položkového rozpočtu. Naceněný položkový rozpočet musí být nedílnou přílohou návrhu smlouvy o dílo.

## **XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY A PODMÍNKY, ZA KTERÝCH JE MOŽNÉ PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY**

1. Bližší podmínky pro změnu ceny za předmět zakázky jsou uvedeny v obchodních podmínkách.
2. Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje dodavateli předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je dodavatel povinen stanovené platební podmínky dodržet.

## **XII. JISTOTA**

1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty **ve výši 400 000,-Kč** formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 3978192339/0800, variabilní symbol (evid.č.zakázky), konstantní **558**, specifický symbol **IČ dodavatele**.



**2. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky:**

- a) Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen předložit zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, je výhradně originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že dodavatel
  - a. nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- b) Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.
- c) Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Záruční listina musí být vložena do nabídky dodavatele v ORIGINÁLE jako volný list (vložena do průhledné složky), a to za krycím listem nabídky. Originál záruční listiny zadavatel dodavateli vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona.

**3. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky:**

- a) Předložením Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky. Písemné prohlášení pojistitele pojištěnému musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud dodavatel
  - a. nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- b) Kopie Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění musí být za krycím listem nabídky.

**4. Poskytnutí jistoty složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele**

- a) Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet zadavatele uvedený v odst. 1 nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.
- b) Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (prostá KOPIE výpisu z účtu dodavatele) musí být založen v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

**XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 1. Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou, na **150** kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

**XIV. VARIANTY NABÍDKY, ZADÁNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY**

- 1. Varianty nabídky nejsou přípustné.
- 2. Zadavatel nedělí zakázku na části.

## **XV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

### **1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:**

- a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné a včasné provádění díla, která bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavena a zadavateli předána ke dni uzavření smlouvy o dílo a musí být účinná po celou dobu realizace díla, tj. až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být ve výši 300 000,- Kč.

Neposkytnutí bankovní záruky ke dni uzavření smlouvy bude zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy se všemi důsledky, které jsou s neposkytnutím řádné součinnosti spojené, tj. neuzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

- b) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavena a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po záruční dobu ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho záručních povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být ve výši 300 000,- Kč.

Za naplnění doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je doba uvedená výše. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději čtrnáct (14) dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než jeden (1) rok s výjimkou bankovní záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než jeden (1) rok. V případě nesplnění termínu předání (tj. nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak dodavatel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka

případně zadavateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí zadavatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky zadavatelem.

- c) **Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího.**

- d) Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

- e) **Vzorky**

Pro zajištění maximální kvality dodávané stavby požaduje zadavatel předložení vzorků vybraných výrobků, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu kvality. Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídek v uzavřeném obalu s uvedením názvu veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele vzorky od dodavatele, který bude jeho poddodavatelem při realizaci zakázky (pokud jím není sám dodavatel):

**Kompletní spodní roh okna vč. doplňkových profilů a kování (velikost vzorku min. 20x20 cm, nebo větší, tj. vzorek uvedený v PD)** ve výpisu výplní otvorů s označením:

- Dodáv+mont.plast.okna 1200\*2400 mm dvoukřídl. S+F vnitřní rámy bílé, vnější šedé, u=1,1 W/m<sup>2</sup>K (položkový rozpočet Lorencova SO 01 přední část díl 155, R-pol.č. 08; položkový rozpočet Lorencova SO 02 zadní část díl 161, R-pol.č. 12 – jedná se o stejný požadavek uvedený v obou položkových rozpočtech na dodání jednoho vzorku)

Po skončení výběrového řízení zadavatel vrátí dodavatelům na základě jejich žádosti předložené vzorky.

- f) **Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů, které jsou uvedeny ve výpisu výplní otvorů s označením:**

- Dodáv+mont.plast.okna 1200\*2400 mm dvoukřídl. S+F vnitřní rámy bílé, vnější šedé, u=1,1 W/m<sup>2</sup>K (položkový rozpočet Lorencova SO 01 přední část díl 155, R-pol.č. 08; položkový rozpočet Lorencova SO 02 zadní část díl 161, R-pol.č. 12)

Zadavatel požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorům. Tyto doklady doloží dodavateli **v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken (viz příloha č. 6 ZD).**

- g) Pro zajištění maximální kvality dodávané stavby jsou dodavatelé povinni **doložit v nabídce osvědčení, certifikáty, prohlášení o shodě nebo vlastnostech, technické listy výrobků a materiálů**, které hodlají použít pro realizaci díla a které jsou vyjmenovány níže, v kopii. Doložená osvědčení, certifikáty, prohlášení o shodě nebo vlastnostech, technické listy výrobků a materiálů musí být v souladu s projektovou dokumentací a technickými podmínkami.

- Zateplovací systém Minerál TF, ostění, tl. 40 mm (položkový rozpočet SO 01-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-přední část, díl 41, p.č. 622311754RV1)
- Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodově 1 vrstva - včetně dodávky (položkový rozpočet SO 01-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-přední část, díl 93, p.č. 712341659RZ5; položkový rozpočet SO 02-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-zadní

část, díl 96, p.č. 712341659RZ5 - jedná se o stejný požadavek uvedený v obou položkových rozpočtech)

- Povlaková krytina do 10°, fólií lepenou bodově 1 vrstva - fólie ve specifikaci (položkový rozpočet SO 01-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-přední část, díl 94, p.č. 712361702RT1; položkový rozpočet SO 02-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-zadní část, díl 97, p.č. 712361702RT1 - jedná se o stejný požadavek uvedený v obou položkových rozpočtech)
  - Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S (položkový rozpočet SO 02-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-zadní část, díl 124, p.č. 28375768.A)
  - Dodávka obkladových pásků Brickland CO 154 (položkový rozpočet SO 01-Zateplení obj.Lorencova s.r.o.-přední část, díl 160, R-pol.č.10)
  - SVÍTIDLO LED 60X60 IP20 5500lm 4000K/5000K (položkový rozpočet Rekonstrukce osvětlení lorencova Zlín budova A a položkový rozpočet Rekonstrukce osvětlení lorencova Zlín budova B - jedná se o stejný požadavek uvedený v obou položkových rozpočtech).
2. Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel výběrového řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokument budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
  3. **Zadavatel si vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**
  4. **Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky na profilu zadavatele.**
  5. Vybraný dodavatel nebo osoba s ním spojená nesmí vykonávat technický dozor na předmětu veřejné zakázky.
  6. Zadavatel si vyhrazuje právo:
    - a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v rmcí objasnění nebo doplnění údajů, dokladů nebo vzorků
    - b) zadavatel bez zbytečného odkladu zruší výběrové řízení, pokud:
      - ba) v průběhu výběrového řízení odpadly důvody pro pokračování v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení výběrového řízení a kterou zadavatel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, nebo
      - bb) vybraný dodavatel odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele ve výběrovém řízení.

## **XVI. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

1. Dodavatelé jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zmocněné osobě doručena nejpozději **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
2. Zmocněná osoba odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do **2 pracovních dnů** po doručení žádosti. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.
3. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

4. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

## **XVII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

1. Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **14.2.2018** v **10:00** hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Lorencova 3791, 760 01 Zlín. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.
2. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
3. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání zakázky podstatné.
4. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle čl. XVI této zadávací dokumentace.

## **XVIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK**

1. Nabídku podá dodavatel písemně ve dvou vyhotoveních, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINAL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINAL i KOPIE budou dány do jedné obálky. Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky.
2. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze předkládat v latinském jazyce.
3. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.
4. **Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (dále čl. IX zadávací dokumentace).**
5. V případě, že má být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí být za krycím listem a příp. plnou mocí, smlouva, ve které je obsažen závazek **všech dodavatelů podávajících společnou nabídku nést odpovědnost společně a nerozdílně.**
6. **V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím poddodavatele, musí být v nabídce písemný závazek poddodavatele.**
7. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavateli podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci. Doporučuje se převázat šňůrkou a přelepit volné konce a opatřit razítkem případně podpisem dodavatele v místě přelepu. Nabídka bude v jednom svazku. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou dodavatele. Jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

8. Nabídka bude předložena v tomto členění:

- A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)
- B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list - v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace) a dále:
  - a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
  - b) **smlouva** v případě, že předmět zakázky má být plněn společně několika dodavateli
  - c) **písemný závazek poddodavatele** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí poddodavatele
  - d) **doklad o jistotě**
- C. **Návrh smlouvy o dílo včetně příloh.** Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci
  - a) **obchodní podmínky (vzor je přílohou č. 3 zadávací dokumentace)**
  - b) **položkový rozpočet (naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně naceněného výkazu výměr) - v tištěné formě**
  - c) **čestná prohlášení o poskytnutí záruk dle čl. XV ZD**
- D. **Poddodavatelské zajištění zakázky** (vyplněná tabulka - v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace
- E. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** dle Podmínek kvalifikace (doklady a informace)
- F. **Popis oken (vyplněná příloha č. 6 ZD) a dle čl. XV odst. 1 písmeno f) ZD požadované doklady**
- G. **Elektronické zpracování nabídky - části C**  
Elektronické zpracování nabídky bude obsahovat:
  - a) sken kompletní nabídky ve formátu vícestránkové PDF
  - b) samostatný návrh smlouvy o dílo v otevřeném formátu doc nebo docx
  - c) všechny přílohy smlouvy o dílo v otevřeném formátu .doc, nebo docx, .xls, nebo xlsx

CD nebo DVD nosič bude popsán názvem zakázky a bude v zalepené obálce, která bude přilepena v části G nabídky. V případě rozporu mezi tištěnou formou nabídky a elektronickou formou nabídky, má přednost tištěná forma.
- H. **Vzorky** dle článku XV odstavec 1 písmeno e) této zadávací dokumentace
- I. **Přílohy – technické listy, popisy** dle článku XV odstavec 1 písmeno g) této zadávací dokumentace

Vzory - přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 6 zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné.

## **XIX. PODÁNÍ NABÍDKY, LHŮTA A MÍSTO**

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v této dokumentaci.
2. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
3. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

4. Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
5. Nabídky je možno podat pouze písemně v listinné podobě.
6. Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení. Lhůta pro podání nabídek končí:

Datum	Hodina
<b>5.3.2018</b>	<b>10:00</b>

7. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení výběrového řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek a to každý pracovní den v době od 8:00 hod do 15:00 hod buď osobně, nebo doporučeně poštou, nebo kurýrní službou do sídla zmocněné osoby MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín. Zadavatel, ani zmocněná osoba neodpovídají za pozdní doručení nabídek způsobené poštou, nebo kurýrní službou.
8. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
9. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníku výběrového řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.

## **XX. DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

1. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční:

Místo pro otevírání obálek	Datum otevírání obálek	Hodina otevírání obálek
<b>Zasedací místnost MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín</b>	<b>5.3.2018</b>	<b>10:05</b>

2. Komise při otevírání obálek postupuje dle Pravidel pro výběr dodavatelů.
3. Osoby, které jsou oprávněny být přítomny otevírání obálek s nabídkami:
  - a) Členové komise, které jmenuje zadavatel a kteří nejsou ve střetu zájmů a převezmou závazek mlčenlivosti,
  - b) Dodavatel – za každého dodavatele, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být statutární orgán dodavatele u právnické osoby nebo fyzická osoba nebo jiná osoba zmocněná statutárním orgánem dodavatele právnické osoby či fyzickou osobou. V tomto případě doloží osoba přítomna otevírání obálek originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.
4. Přítomní dodavatelé stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných dodavatelů.

## **XXI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

1. Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

**Nejnižší nabídková cena bez DPH**

2. Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

## **XXII. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

1. Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

2. **Zadávací dokumentaci tvoří:**

<u>Dokument</u>	<u>Forma</u>	<u>Příloha č.</u>
Textová část zadávací dokumentace	elektronická	-
Podmínky kvalifikace	elektronická	-
Návrh smlouvy o dílo	elektronická	-
Krycí list nabídky	elektronická	1
Poddodavatelské zajištění zakázky	elektronická	2
Obchodní podmínky	elektronická	3
Projektová dokumentace	elektronická	4
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	elektronická	5
Popis oken	elektronická	6

3. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Ve Zlíně dne 1.2.2018

**Za zadavatele**  
**Lorencova s.r.o.**

Radek Majc, jednatel